**ПРОТОКОЛ**

**об итогах аукциона**

**г.Березовский 24.11.2020г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «24» ноября 2020 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 14.10.2020 №844.

**5. Предмет торгов:** Право на заключение договора аренды земельного участка, площадью 10230,0 кв.м., в Свердловской области, г.Березовском, Западная промзона,31, вид разрешенного использования – для размещения промышленных предприятий и коммунально-складских организаций, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0102004:64.

Срок договора аренды – 9 лет

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок расположен в территориальной производственной зоне III класса опасности (П-3).

Согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа, земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне от предприятий, использовать земельный участок с соблюдением требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

**6. Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 212 839 (двести двенадцать тысяч восемьсот тридцать девять) рублей;

**7. Участники аукциона:**

1. ИП Агалямзянов Дамир Илдусович.

2. ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР «БЕРГ».

3. Рычков Дмитрий Васильевич.

4. ООО «Полиспрей».

5. ООО «Строймонтажсервис».

6. ИП Петрушкин Евгений Александрович.

7. ООО «РОСТ-ФАСАД».

8. Черкашин Олег Васильевич.

9. Летучев Алексей Владимирович.

10. Морозова Анна Анатольевна.

11. ИП Яготин Александр Николаевич.

12. ООО «РЕДУКТОР-ПРОЕКТ».

13. Селезнев Александр Васильевич.

14. Жгирь Андрей Владимирович.

**8. Отказано в допуске к участию в торгах:**

**1.** ООО «Управляющая компания «Стройиндустрия-XXI» на основании пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 2 210 839 рублей.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «РОСТ-ФАСАД», 623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны,86-36

**10. Последнее предложение о цене предмета аукциона: 2 216 839 (два миллиона двести шестнадцать тысяч восемьсот тридцать девять) рублей.**

**11. Победитель аукциона:** **ООО «РОСТ-ФАСАД», 623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны,86-36**

**Подпись победителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(А.С. Иванов)**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)